

# Bodenrichtwerte der Gemeinde Merdingen zum 31.12.2018



Art der Nutzung, Spezifizierung der Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land mit Erschließung €/m <sup>2</sup>	
Neubaufflächen (W + M) Richtwertzone I alle Neubaugebiete außer die Grundstücke der Baugebiete "Hinterhofen", "Hinterhofen II", "Mättle", Richtwertzone II die Neubaugebiete "Hinterhofen", "Hinterhofen II", "Mättle", die Grundstücke Biegärten 6, 8, und 10, Schönbergstraße 27 und Abtshof 32	230,00	250,00
Gemischte Bauflächen (W/M) Ortsetter	190,00	
Gewerbliche Bauflächen (GE + GI) Baugebiete "Emletweg" und "Schloßmatten"	80,00	
Reben (ohne Bestand)		Zone 1 5,50 Zone 2 4,50 Zone 3 3,50
Ackerland		1,95
Wald (ohne Bestand)		0,50

Die Wertermittlung erfolgte in der Sitzung des Gutachterausschusses vom 02.07.2019.

Helmut Breuel, Vorsitzender

