

Bodenrichtwerte der Gemeinde Merdingen zum 31.12.2014



Art der Nutzung, Spezifizierung der Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land mit Erschließung	Rohbauland		Bauerwartungsland
	€/m ²	€/m ² von bis		€/m ² von bis
Neubauf Flächen (W + M) <u>Richtwertzone I</u> alle Neubaugebiete außer die Grundstücke der Baugebiete "Hinterhofen", "Hinterhofen II", "Mättle", <u>Richtwertzone II</u> die Neubaugebiete "Hinterhofen", "Hinterhofen II", "Mättle", die Grundstücke Biegärten 6, 8, und 10, Schönbergstraße 27 und Abtshof 32	210,00 230,00			
Gemischte Bauflächen (W/M) Ortsetter	160,00			
Gewerbliche Bauflächen (GE + GI) Baugebiete "Emletweg" und "Schloßmatten"	75,00			
Reben (ohne Bestand)		Zone 1	5,50	
		Zone 2	4,50	
		Zone 3	3,50	
Acker/Wiese			1,60	
Wald (ohne Bestand)			0,50	

Die Wertermittlung erfolgte in der Sitzung des Gutachterausschusses vom 16.06.2015.

Helmut Breuel, Vorsitzender

