



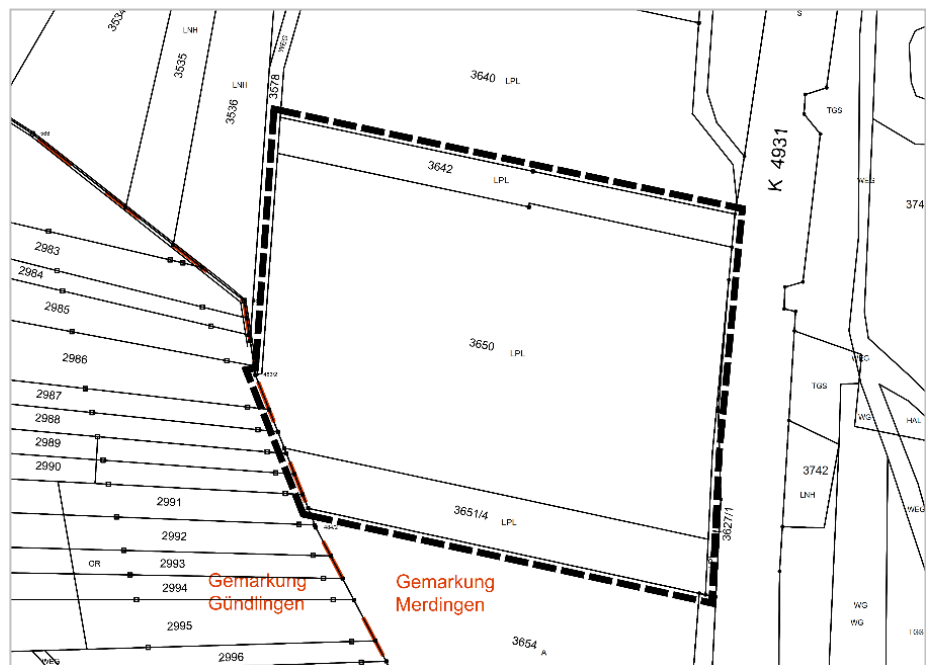
## Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Lagerfläche Egelfingen“

Satzungen  
Planzeichnung  
Bebauungsvorschriften  
Begründung  
Umweltbericht  
Artenschutzrechtliche Abschätzung  
Gutachtliche Stellungnahme (Schallgutachten)  
Prognose der Staubemissionen und -immissionen

Stand: 28.04.2026

Fassung: Offenlage

gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB



**fsp.stadtplanung**

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB  
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg  
Fon 0761/36875-0, [www.fsp-stadtplanung.de](http://www.fsp-stadtplanung.de)